

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ PASLAUGOMS
PIRKTI NAMUI RIMKŲ G. 7, KLAIPĖDA**

2023-09-22

1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Klaipėda“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Rimkų g. 7, Klaipėda**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo**:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.1.	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų atnaujinimas (modernizavimas);
1.2.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo su šilumogražos (rekuperacijos) funkcija įrengimas;
1.3.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias ar laiptus į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje;
1.4.	Išorinių sienų (taip pat cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą;
1.5.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, konteinerinės) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso pagal poreikį ir galimybes įrengimas);
1.6.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus;
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Buitinių nuotekų vamzdinių magistralinių vamzdinių, stovų ir išvadų iki pirmojo miesto buitinių nuotekų tinklų šulinio keitimas
2.2.	Geriamojo vandens magistralinių vamzdinių, stovų, įvado keitimas. Uždaromųjų ventilių ant stovų įrengimas/keitimas.
2.3.	Drenažo pastato perimetru įrengimas.
2.4.	Laiptinės remontas.

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023 m. spalio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2024 m. spalio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Rimkų g. 7, Klaipėda**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 318,40 m², 2 aukštų, plytų mūras, statybos metai –1962 m., šlaitinis stogas, 8 butų.
5. Statybos darbus finansuoja **Rimkų g. 7, Klaipėda, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola**.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Klaipėda“, tel. 864076054, el. paštas gintare.juskaite@manobustas.lt**
Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. **gintare.juskaite@manobustas.lt**
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Kuosų g. 18-1, Klaipėda**.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2023 m. spalio 06 d. 10:00 val. Adresu: Kuosų g. 18-1, Klaipėda.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Projektų vadovė



Gintarė Juškaitė